1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	8				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO 4			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOSA - CIUDAD BOLIVAR - TUNJUELITO						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500				
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21	2	25	11. PLAZO:	74	Días	
12. PRORROGAS:	1	13. SUSPENSIONES:		Meses/días	14. ADICIONES:	$ -					
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26	11	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402				
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8	3	25	22. PLAZO:	89	Días	
23. PRORROGAS:	1	24. SUSPENSIONES:		Meses/días	25. ADICIONES:	$ -					
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

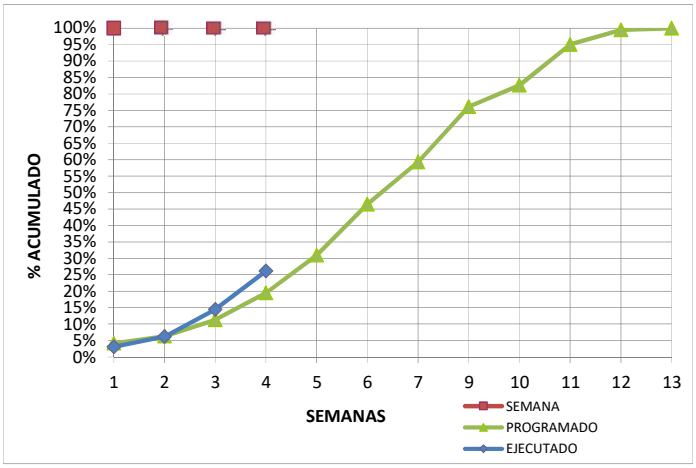
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
DIAGNÓSTICO	2,80%	2,80%	-	
PRELIMINARES	6,81%	6,90%	**Se cotinuó con demoliciones y desmontes requeridos.**	
ESTRUCTURA	0,00%	0,11%	**Se avanzó con elementos estructurales requeridos para instalación de cubierta en JI - Tunjuelito.**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,07%	**Se avanzó con resanes requeridos.**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,05%		
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%		
ACABADO PISOS	2,05%	2,50%	**Se culminaron alistados de piso, adicional se avanzó con enchapes de pisos y muros.**	
ACABADO MUROS	4,15%	4,10%	**Se adelantaron trabajos de resanes y se continúa con actividades de estuco y pintura.**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO	0,00%	0,00%		
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%		
CIELORRASOS	0,50%	2,71%	**Se realiza instalación de cielorrasos.**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%		
PUERTAS	0,00%	0,00%		
CUBIERTAS	3,20%	6,83%	**Se avanza con los mantenimientos requeridos y se realizó el desmonte e instalación de cubierta de cocina en JI - Ojo de Perdiz.**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%		
DISEÑOS - PRUEBAS	0,00%	0,08%		
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%		
TOTAL	19,51%	26,15%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	14,48%	11,29%	3,19%
Durante el periodo	11,67%	8,22%	3,45%
Acumulado Actual	26,15%	19,51%	6,64%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	8,22%	16,71%
Valor de la Obra Programada	$ 193.524.651,90	$ 393.405.952,95

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	11,67%	23,34%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 274.748.502,15	$ 549.497.004,30

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	-	Herramienta menor		LUNES	L
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	-			MARTES	S
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	-			MIERCOLES	S
MAESTRO	-			JUEVES	F
OFICIAL	12			VIERNES	F
AYUDANTE	15			SÁBADO	S
RESIDENTE	2			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Durante la semana comprendida desde el 03/02/2025 hasta el 09/02/2025 la interventoría adelantará las respectivas revisiones y aprobaciones según corresponda en medida que el contratista realice la entrega de los requerimientos, así mismo, se espera que se continuen ejecutando las actividades de acuerdo al ultimo cronograma remitido, sin niguna novedad.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana comprendida desde el 27/01/2025 hasta el 02/02/2025 se adelantaron las revisiones y recorridos correspondientes, en los frentes de obra activos, encontrando: JI - Campo verde se adelantan alistados de piso en terraza exterior y del segundo piso; JI - Ojos de Perdiz se realizó instalación de cielorraso en cocina, adicional se desmontoóy se instaló cubierta en zona de cocina, sala de profesores y baño; JI - Torito se continúa con desmonte de policarbonato e instalación de estructura para cubierta; CDC - Porvenir se realizó instalación de manto impermeabilizante en cubierta de cocina; JI - Estrellas del Mañana se realizó raspado de muros del salón colindante y lijado de barandas; CSAM - Carlos Gaviria se realizan pañetes externos en pasillo perimetral; JI - Tunjuelito se realizan adecuaciones para cambio de cubierta termoacústica; CSAM - Tejedores se culminaron enchapes de piso en comedor y se comenzaron en cocina, así mismo se realizaron trabajos en baño de administrativos; CSAM - Acacias, se continúa con actividades de resane y pintura interna y externa y enchape de muros en alacenas.

Nombre Residente: Luis Oswaldo Campaña
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3 2 25	No. INFORME	2	SEMANA No.	8
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.				
CONTRATO OBRA No:	9198-2024	CONTRATISTA	CONSORCIO SAN MIGUEL		
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9221-2024	INTEVENTORÍA	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC		

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Construcción de mediacaña - CSAM Acacias.



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Resane de muros - CSAM Tejedores.



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Desmonte de cubierta - JI Torito Feliz.



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Raspado de muros - JI Estrellas.



FECHA FOTO: 29/01/2025
DESCRIPCIÓN: Desmonte e instalación de cubierta - JI Ojo Perdiz.



FECHA FOTO: 30/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de manto - CDC Porvenir.



FECHA FOTO: 30/01/2025
DESCRIPCIÓN: Pañete impermeabilizado - CSAM Carlos Gaviria.



FECHA FOTO: 31/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de cielorraso - JI Tunjuelito.



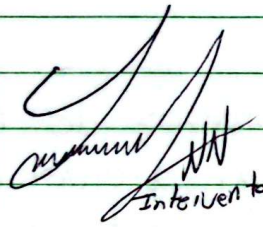
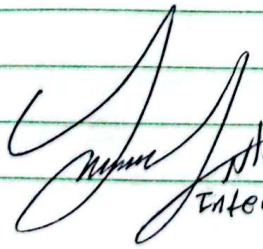
FECHA FOTO: 31/01/2025
DESCRIPCIÓN: Prueba de estanqueidad - JI Estrellas.



FECHA FOTO: 31/01/2025
DESCRIPCIÓN: Construcción de caja 60*60 - CSAM Tejedores.

BITÁCORA DE OBRA
SEMANA No. 8
27 DE ENERO AL
02 DE FEBRERO

JI – TORITO FELIZ

Enero 24/2025	Se realiza trabajos de cerramiento según lo acordado. Clima: Nublado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector técnico de obra 1 Inspector de Interventoria 2 Ayudantes, 1 Oficial.  Inspector Interventoria.
Enero 25/2025	Inicia desmonte de teja en zona de circulación Clima: Nublado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector técnico de obra 1 Inspector de Interventoria. 2 Ayudantes, 1 Oficial.  Interventoria.
Enero 26/2025	No se ejecutaron actividades de obra  Interventoria
Enero 27/2025	Se finaliza desmonte de teja, inicia desmonte de estructura metalica y se inicia con descargue de material de estructura metalica. Se solicita ajustar la zona de cerramiento contiguo al baño 1 Inspector de obra 1 Inspectos SST 1 Inspector de interventoria 2 Hormamentadores.  Interventoria.

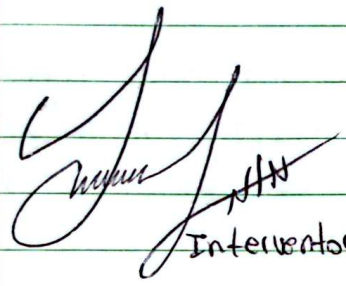
Enero 28/2025

Se inicia con instalación de estructura metálica en la zona de circulación. Se solicita al contratista hacer cerramiento de obra en la zona que estan trabajando ya que pueden generar algun tipo de accidente con las personas que circulan por esta zona.

Clima: Nublado

Personal en obra:

1 Residente de obra
1 Inspector de obra
2 Hornamentadores.
1 Inspector de Interventoria
1 Inspecta SST de obra
1 Inspector SST de Interventoria



Interventoria.

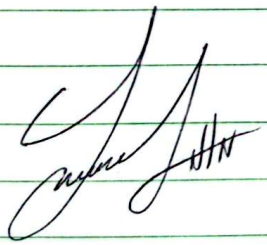
Enero 29/2025

Continuan con instalación de estructura metálica en la cubierta de la zona de circulación

Clima: Nublado

Personal:

1 Inspecta de obra
1 Inspector SST
2 Hornamentadores
1 Inspector de Interventoria.



Enero 30/2025

Continuan con instalación de estructura metálica en la cubierta de la zona de circulación

Clima: Nublado

Personal:

1 Residente de obra, Inspector SST
1 Inspecta de obra, Inspector de Interventoria, 1 Residente de obra de interventoria.

Enero 30/2025	Se realiza recorrido entre supervisión, contratista e interventoría junto con la coordinación de la sede y se define conectar la bajante de la cubierta perimetral de la zona de juegos a una de las dos cajas existentes en la zona verde, para esto el contratista debe realizar una revisión presupuestal de las actividades que se requieran. Ademas respecto a la cubierta de los modulos interiores el contratista verificara presupuestalmente si se puede hacer el mantenimiento. Por otro lado, se define el color de la cubierta en policarbonato en color bronce. Campaña
Enero 31/2025	Continuan con instalación de estructura para cubierta en la zona de circulación, el contratista indica que va a continuar con el desmonte de teja en la zona de ingreso. Clima: Nublado. Personal en obra: 1 Inspector de interventoría 2 Hornamentadores 1 Residente de obra 1 Inspector de obra. Interventoria.

Jl – OJO DE PERDIZ

Enero 24/2025 Clima: Nublado
Personal en obra. 1 Residente de obra
1 Residente de Interventoría
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Oficial, 1 Ayudantes

Continuan con instalación de estructura para cielo raso en cocina y baño.

Interventoría.

Enero 25/2025 Clima: Nublado
Personal en obra: → Durante recorrido de interventoría de 8:00 A.M a 9:00 AM no se evidencia personal de obra
→ Inspector de Interventoría

No se ejecutaron actividades de obra.

Interventoría

Enero 26/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Día Domingo.

Enero 27/2025 Se inicia desmonte de cubierta en cocina, se inicia instalación de cielo raso en la cocina.

Personal en obra. 1 Inspector SST, 1 Residente.
1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoría, 2 Oficiales, 2 Ayudantes

Interventoría.

nero 28/2025 Se hace descarga de material para la cubierta de las zonas a intervenir, se inicia con instalación de estructura metalica para cubierta en la sala de profesores

Clima: Nublado
Personal en obra.
1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoria
3 Ayudantes, 3 Oficiales.

Interventoria.

nero 29/2025 Se realiza instalación de estructura metalica en la zona de cocina, sala de profesores y baño, se inicia con instalación de cubierta en cocina, continuan con desmonte de cubierta en la zona de cocina.

Clima: Soleado
Personal:
1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
2 Inspectores de Interventoria
5 Ayudandes, 5 Oficiales.

Interventoria.
Zamezñz

C.S.M Insp obra.

nero 30/2025 Se realiza instalación de estructura metalica y cubierta en la zona de cocina, baño y sala de profesores. Intalación de cielo raso en la cocina.
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Residente interventoria 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria. Zamezñz
3 Ayudantes, 5 Oficiales

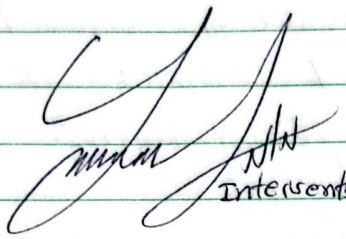
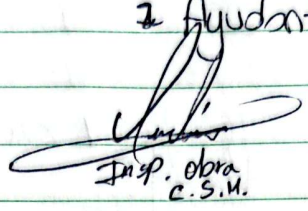
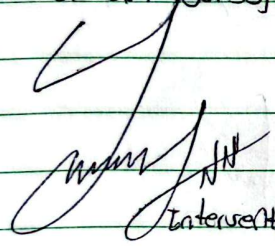
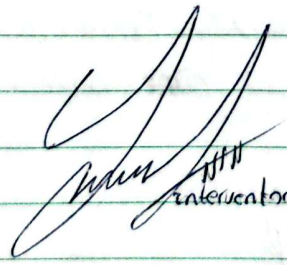
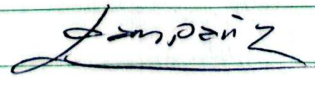
Interventoria.

Enero 31/2025 Continuan con instalación de cielo raso en la zona de cocina, inicia desmonte de cubierta en las aulas continuan con instalación de estructura y de cubierta en la zona de cocina, baño y sala de profesores, se realiza aplicación de esmalte sobre estructura metalica. en la sala de profesores

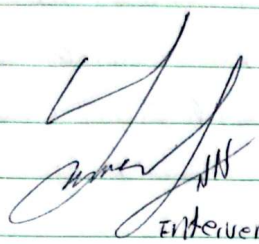
Clima: Soleado
Personal en obra: 3 Ayudantes, 5 Oficiales.
1 Residente de obra
1 Inspector de Interventoria.
1 Residente SST.

Interventoria.

CDC – PORVENIR

	Clima: Nublad Personal en obra: 1 Inspectos de obra 1 Inspector de Interventoria 1 Ayudante, 2 Oficiales.  Interventoria.  Insp. obra C.S.M.
Enero 26/2025	No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo
Enero 27/2025	Se finalizan con alistado de piso en la terraza publica Se finaliza aplicación de pintura sobre muros y techos en la cocina. Se observa que el techo de la cocina en el techo en la zona del ducto no se ha intervenido. Tambien se observan garbujos en la pintura del techo.  Interventoria Clima: Nublado Personal en obra 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Insp. de obra, 1 Insp SST, 1 Residente de obra, 1 Inspector de interventoria
Enero 28/2025	Inicia con aplicación de emulsión en la cubierta de cocina se realiza retiro de RCD. Clima: Nublado Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Residente de interventoria, 1 Inspector de obra, 1 Inspector SST, 1 Inspector de interventoria, 2 Oficiales, 2 Ayudantes  Interventoria 
Enero 29/2025	Continuan con aplicación de emulsión en la terraza de la cocina. Clima: Soleado.

Personal. 1 Inspeta de obra, 1 Inspectora SST, 1 Inspector de interventoria, 2 Ayudantes.



Interventoria.

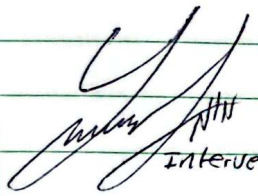
Zamparriz

Enero 30/2025 Inicia instalación de manto morterplast en la cubierta de cocina, aplicación de emulsión en la terraza publica.

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 Residente obra, 1 Residente de Interventoria, 2 Inspectores de interventoria, 1 Inspector de obra, 1 Inspectora SST. 1 Oficial, 2 Ayudante.

Se solicita hacer la revisión de la nivelación del piso de la cubierta de la terraza pública ya que visualmente se observan empozamientos en algunas zonas



Interventoria.

Zamparriz

Enero 31/2025 Continuan con instalación de manto en cubierta de cocina y se inicia con instalación de manto en terraza exterior.

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Oficial, 1 Ayudante.
1 Inspector de Interventoria.

Se realiza una revisión del desague de las cubiertas simulando lluvia regando agua sobre la cubierta de cocina y terraza publica. se observa que en algunas zonas se generan empozamientos de agua, se solicita realizar

Una revisión de los niveles para garantizar el desagüe en la cubiertas, ademas de garantizar la condición solicitada por la ficha técnica del manto que indica que debe ser instalada sobre superficies con un mínimo de 2% de pendiente para evitar daños y decoramientos en el manto.

Interventoria

JI – ESTRELLAS DEL MAÑANA

tanque

4,25 · 1,32 · 2 + 2 : 1,32 · 2 + 4,25 · 2 + .25 · 2,90 +
4,25 · 2 - .02 · .84 + .35 · 3,32. **34,69**

antepecho externo. - Resane, estuco, pintura.
- 2,50 · .30 /2 = 0.357 **0,91**
- .35 + .63 /2 · 4,96. = 0,54.

Se realiza el retiro de RCD de la sede, adicional se da inicio a la aplicación de la primera mano de pintura epóxica superficie del tanque, como recomendación se establece un tiempo de secado de 48 horas sin contacto para garantizar la correcta adherencia.
Personal en Obra: 2 Oficiales.
Clima: Soleado

24 de Enero de 2025
Se realiza el retiro del piso caucho en el salón contiguo al tanque, adicional se aplica pintura en antepecho externo al cerramiento del tanque.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

25 de Enero de 2025.
Se comienza raspado y/o picado en muros del salón contiguo al tanque, en zonas afectadas por humedad, se realiza demolición de alistado de piso en zona afectada; No se pudo aplicar siguiente mano de pintura por clima.
Personal en Obra: 2 Oficiales.
Clima: Lluvioso.

27 de Enero de 2025.
Se realiza impermeabilización interna del tanque con mortero de revestimiento, se continua con el raspado de muros en salón contiguo al tanque.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes
Clima: Nublado - Lluvioso

Clima Nublado 27-01-2024. SST. ingreso de Consorcio San Miguel a las 7:00 AM. 2 OF. 1 insp. SST. Yanca Rodriguez Ruiz. ingreso de 2 OF de Contratista impermebilizante. Pernal de Maldonado Act. impermeabilizar tanque, se realiza charla, Pausa Activa, inducción, inspección de camilla, botiquín, locativa, MSP. de Herramienta Manual, se realiza inspección visual en orden y aseo en area de Actividad, firma de ATS. impermeabilización, ATS Aplicación de Pintura. Estuco y Pintura, 10:16 am ingresa Felipe abella interventor.

28 de Enero de 2025.
Se finaliza raspado de muros en salón colindante al Tanque, se procede a aplicar segunda mano de pintura de Tráfico pesado
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

29 de enero de 2025.
Actividades de impermeabilización de tanque, Nivel Para Prueba de Cond. Prueba del agua, y continuación de lija en perfiles de Cubierta y baranda, Clima nublado.
Personal en obra 2 oficiales.

30 de enero de 2025
Continuación de lijado de estructura, en barandas. Clima asoleado Personal en obra 2 oficiales y SST.

30 de enero de 2025, ingreso de oficiales 2 Personas a las 7:00 AM y SST. y inspector de obra. Se realiza la entrega de dotación y EPP. Se realiza acompañamiento SST en SUS Actividades, Oc. Pintura y Pintura. y retiro de Pintura. en. baranandas y estructura.

31 de Enero de 2025.
Se continua con lijado de barandas y pedestes de apoyo de estructura del cuarto colindante al tanque.

Adicional se realiza llenado del tanque, mediante carrotanque, para la prueba de estanqueidad, realizando marcación interna del nivel del agua, así mismo se socializa con la coordinadora de la sede que esta agua no es para el uso interno de la unidad operativa, por lo tanto, el contratista se encargará de su disposición final.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Nublado.

Se toman medidas en conjunto Contratista - Interventoría
→ Desmonte Piso - Caucho. - Alistado: Enchape.

5.33 × 3.60.

- Resane muros.

1.45 × 5.33
3.60 × 2.47.
(0.25 × 1.55) / 2.
2.45. × $\left(\frac{0.30 + 0.80}{2}\right)$

Enchape.

(0.25 × 1.55) / 2
$\left(\frac{0.30 + 0.80}{2}\right)$ × 2.45.
5.33 × 1.45.
3.60 × 1.45.

- Pintura esmalte cubierta.

5.33 × 3.60

Barandas.

(2.50 + 1.15) × 1.07
0.95 × 2.55 Baranda Rampa.

Reja

4.20 × 1.90
20.20 × 2.00 - 0.60 × 5.10

Resane boca puerta

0.88 × 2 × 0.37

01 de Febrero de 2025.

Se continua con actividades de lijado de barandas y rejas perimetrales del tanque, se revisa nivel de agua, evidenciando una disminución mínima
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Soleado

JI – TUNJUELITO

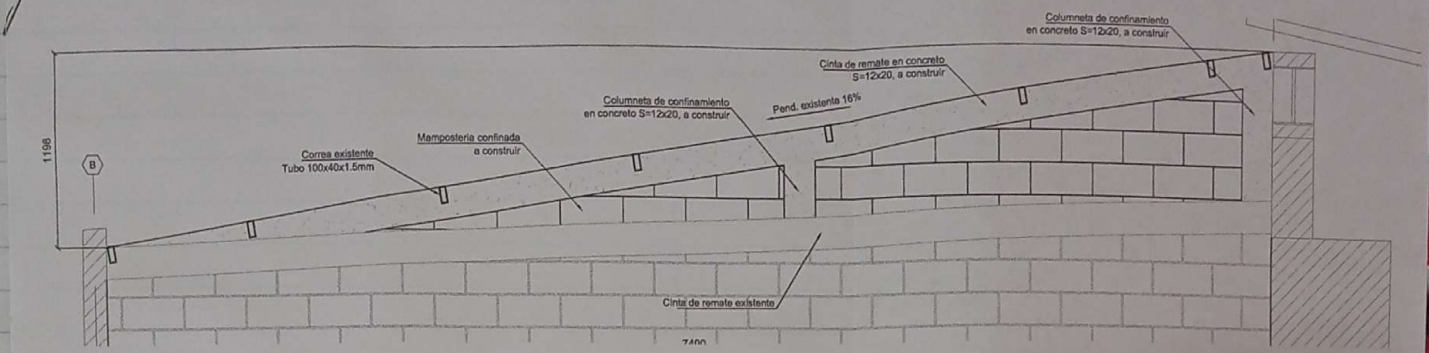
25 de Enero de 2025.
Se continua con actividades de mantenimiento de Cubierta.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

27 de Enero de 2025.
Se continua con la actividad de mantenimiento de la cubierta.
Bloque Párvulos
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

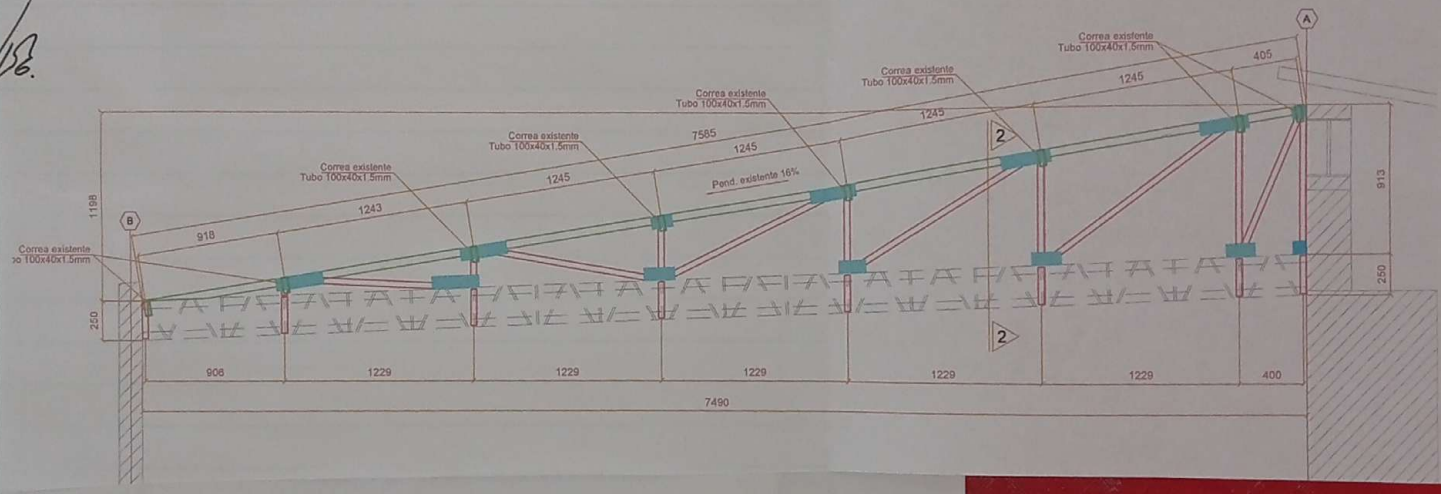
28 de Enero de 2025.
Se finalizó mantenimiento de cubierta y se da inicio a la estructuración para instalación de cielorraso, en zonas de lavandería y sala cuna,
Personal en Obra: 2 Oficiales - 1 Ayudante
Clima: Soleado.

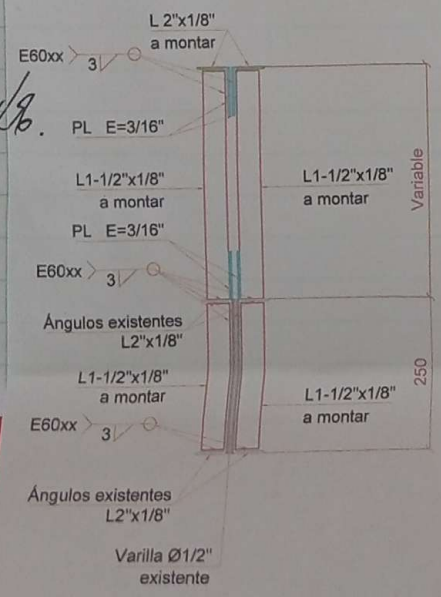
29 de Enero de 2025.
Se continua con estructuración de cielorraso y se inicia con instalación de lamina de superboard. en baños párvulos
Personal en Obra: 1 Oficial - 3 Ayudantes.
Clima: Soleado.

30 de enero de 2025
Se inicia encatado y masillado de lamina de superboard (cielorazo lavanderia y baño párvulos).
Se identifica necesidad de desmontar la reja del costado occidental (tramo de sala maleria) para levantar muro cochilla para nueva pendiente de cubierta nueva, sin embargo se evidencia mamposteria en ladrillo tolete suelto, por lo que se deberá demoler y levantar desde la viga en concreto.
Estas actividades obedecen a las recomendaciones entregadas por el especialista estructural, para el cambio de cubierta en sala maleina, el aval requiere cambio de pendiente.
se anexan detalles de la propuesta realizada.

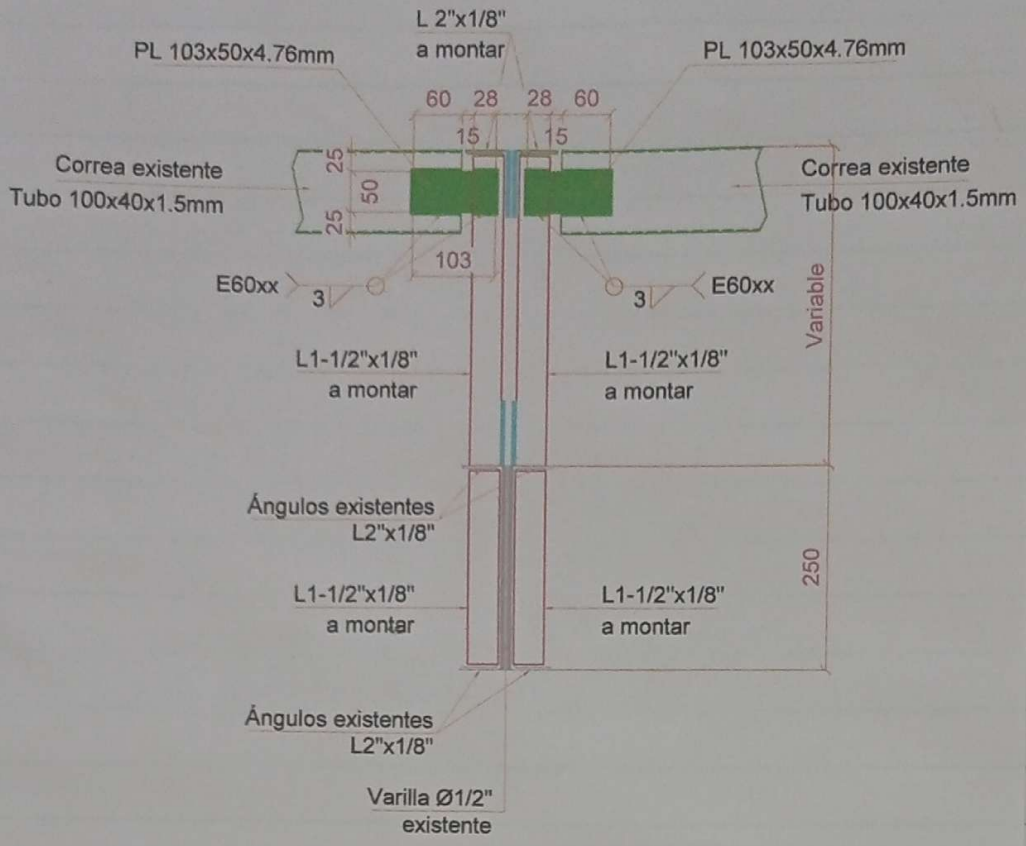


UBICACIÓN DE ZONAS DE CUBIERTA A REEMPLAZAR TEJA EXISTENTE
ESC. 1:100





CORTE 2 - 2, DETALLE INCREMENTO
DE PENDIENTE EN CERCHA EXISTENTE
ESC. 1:10



DETALLE DE CONEXIÓN DE
CORREA EXISTENTES A CERCHA
ESC. 1:10

PROCESO CONSTRUCTIVO

1. Replantear ejes, elementos existentes y sectores de elementos a reforzar o instalar nuevos.
2. Realizar apuntalamiento de las cerchas existentes y muros de los ejes 1, 5, A y B.
3. Iniciar con el retiro de las tejas existentes y el desmonte de las correas existentes (tubos 100x40x1.5mm).
4. Construir los muros de culata de los ejes 1 y 5, dejando los espacios para el posterior armado y vaciado de las columnetas de confinamiento y una vez se cuente con ambos elementos construidos (muro y columnetas) se realizara el armado y vaciado de la cinta de remate de acuerdo con los detalles aportados en el plano.

5. Realizar el armado de los nuevos ángulos a montar sobre la cercha existente, empleando las platinas de conexión ubicadas en el corte 1 - 1.

6. Realizar el montaje de las correas existentes de acuerdo con la distribución dada en los cortes aportados en los planos.

7. Montar las nuevas tejas conforme al procedimiento dado por el proveedor y fabricante.

8. Una vez se termine de realizar el montaje de todos los elementos (angulos, platinas, correas y teja), se debera notificar a esta consultoria con el objetivo de acordar una visita y realizar una inspección visual antes de retirar el apuntalamiento solicitado en el punto 2. Es indispensable la visita tecnica debido a la incertidumbre que tiene en la cercha existente y NO SE PERMITE el retiro del apuntalamiento hasta no realizarse el recorrido por parte nuestra.

Adicional se realiza revisión de medidas de:

Desmonte cubierta. Sala materna

$8 \times 13 : 104\ m^2$

Cerramiento externo

$3.30 + 8.00 + 3.30 : 14.6\ ml.$

Demolición

$6.14 \times 0.40 : 2.46\ m^2$

$7.82 \times \left(\frac{0.37 + 0.63}{2}\right) : 3.91\ m^2$

31 de Enero de 2025.

Se continua con emintado y masillado de lámina de superboard en bloque de párvulos, adicional se continua con estructuración e instalación de lámina de superboard en sala materna, adicional se cumuza con la demolición requerida en las ventillas existentes y se comienza desmonte de cubierta fermacústica de sala materna.

Se recomienda cubrir y proteger cámara de seguridad existente en la zona.

Personal en obra: 3 Oficiales - 3 Ayudantes.

Clima: Nublado.

CSAM – ACACIAS

23/01/2025 8:30 Luis Eymar garcia Jimenez 9278809.
Yanyer Garcia Silva 1024616647
Cristian Atehortua C.S.M. Inspector obra
Se aprobo por parte de la coordinación Acacias Piso Duro BELAIRE formato 55.2 x 55.2cm.
se ingreso andamio certificado para actividades de Pintura 10:00 am - Se continua con resanes de fisuras en fachada, y Muros internos de oficina 3 piso. Acopio de regisas en acero inoxidable cubierta 3 Piso se protegen con Plastico

24/01/2025 8:30 Cristian Andres Atehortua Inspector obra C.S.M. 1033816667
Se realiza mediacaña perimetral en las terrazas del cuarto piso, adicional se continua con resanes internos en el tercer piso y se da inicio a actividades de fachada.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes.
Clima: Soleado.

25/01/25 Se continua con actividades de media caña en jardineras de cubierta - lijado de muros resanados en tercer piso - Resane de Fachada occidental - y trabajos en alturas con andamio
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes
Clima: Nublado.

26/01/25 No se realizaron actividades, Dia Domingo.

27 de Enero de 2025.
Se continua con la construcción de mediacaña en jardineras del tercer piso, lijado de muros en tercer piso, resane y aplicación de pintura en fachada.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes.
Clima: Nublado - Lluvioso
Se aprobo realizar Pañete sobre fachada en muros perimetrales h= 0,50 cm; se realiza aplicación de pintura en muros de gimnasio tercer PISO.

Norma

Maria Rodriguez 28.01.2024 ingreso 7:00 AM. Se realiza ACOMPAÑAMIENTO. SST.
27.01.24. Maria Stella Rodriguez SST de San miguel ingreso a las 12:45 pm. Se realiza acompañamiento SST en Act de Pañete en piso Estuco y Pintura en Pared y techo en altura Aplicación de Pintura en Fachada Con ayuda de andamio, se realizo. Acompañamiento SST y se realizo ajuste por Parte de SST en ajustar el andamio Para evitar movimientos por vientos. fuertes, Se realiza. Información a Ferney Sobre la Actividad en que se debe usar lineas de vida Pero mencionó que no es obligatorio ya que se deben anclar al andamio se informa a Ferney que la obra Cuenta con Puntos de anclaje hizo Caso omiso. Tambien se informa a Ferney sobre el personal de los contratistas en lo cual son los unicos que se evidencian en alturas que son SP Construcciones NO cuentan Con Casco. no cuentan con EPP. Basicos Porque en aplicación de Pintura no usan Cuero ni Guantes, Para lijado no usan casco ni tapabocas mas usan Trapos, Se envia evidencia fotografica a Ferney tambien se le informa a Ferney Sobre una eslinga. tambien a Pedro. en que se obtiene. El documento de verificación de la eslinga en Y. Con FFE. 12. 2018. Serie. 299. Lote 19156. no se obtuvo Respuesta.

28.01.24. Ingreso SST. 7:00 AM: Maria Rodriguez. Consorcio San Miguel Contratista. SP. Construcciones: Act. Pañete Estuco y Pintura. 5 trabajadores 1 OF. 1 A. Aplicación de Pintura en fachada. Trabajo en Altura. Encargado Jonathan Bermudez, Se realiza charla y Pausa Activa. y Se realiza acompañamiento en sus actividades.

29.01.24. Ingreso Consorcio. San miguel 7:00 AM. Maria Rodriguez SST. Pedro Cabarcas SST residente. ingreso a las 7:00 AM SP. Construcciones Act. Pintura. y estuco. 3 OF. Act: Pintar fachada. a 7 metros de altura en andamio Multidireccional 1 AY. 1 OF, Dueño de la empresa SP. Ivs. Act. Pañete y echape: 2 AY. 3 OF. a las 7:00 pm. Su ingreso 7:50 AM Se realiza Socialización Sobre uso adecuado de EPCC. y EPP. 7:55 am. Pausa Activa. Orden y aseo en escalera. 8:20 AM. y Acompañamiento SST. en sus Actividades.

Clima: Soleado

Se realiza aplicación de estuco y pintura en los muros

de fachada frontal, se realiza instalación de enchape en la cocina de segundo piso, se realiza aplicación de pintura en los muros y techos del segundo piso, se aplica pintura esmalte en muros de segundo piso. se realiza instalación de enchapes en los alacenas de la cocina del primer piso.

Personal en obra: 3 Oficiales
4 Ayudantes
1 Inspector de obra
2 Inspectores de Interventoría
1 Inspectora SST

Interventoría

30-01-25 Actividades de obra: Pintura en esmalte muros Tercer piso, demolición para vano de puerta bodega piso 1; ingreso de enchape Puro piso para Gimnasio; Actividad en andamio certificado para muros de fachada; enchape de muros e instalación en Alacenas; Personal de obra: 4 oficiales
~~Cristian~~ inspector obra 3 ayudantes
1 inspector de obra

30.01.25 - Ingreso 7:00 AM. Clima asoleado. 1 SST. 1 inspector de obra del consorcio San Miguel. Contratista. SP. Construcciones Act. Pintar. Paredes 3 of. Act: Pinta Fachada. 1 AY of 1. encargado Andamio Representante legal 1. de. SP. Construcciones 1 Persona de orden y aseo Act: Enchape. 1 AY. 1 of, Se realiza acompañamiento en su actividad. y acompañamiento al equipo técnico, Director de obra. 1 representante de. Proyecto. Arq... aseo y aseo en piso 2. incluido Traqueado.

Interventoría

Clima: Nublado.

31/01/25 Actividades de obra: Continuan con resanes en fachada sur Inicia alistado de piso en el tercer piso, enchape en las

alacenas de la cocina del primer piso, se hacen resanes en las
muros de las escaleras de acceso.
Personal en obra: 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria, 1 Inspector SST, 3 Oficiales
3 Ayudantes.
En recorrido entre interventoria, y contratista se revisa la fachada y se observa que aplicando la pintura no se tiza por completo la pintura de los granitos y deja porches durante la aplicación de pintura. Se acuerda realizar estuco impermeabilizado en toda la fachada del primer piso para garantizar la calidad de los trabajos.

Interventoria.

Norma

CSAM – CARLOS GAVIRIA

25 de Enero de 2025.
Se continua con pañetes en muro lateral izquierdo del pasillo posterior y se realiza marcación de fisuras en muro lateral derecho
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado.

27 de Enero de 2025.
Se continuan con actividades de pañete y marcación de fisuras en muros del pasillo perimetral.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado - Lluvioso.

28 de Enero de 2025
Se continua con actividades de pañete en pasillo perimetral.
Adicional se realiza recorrido con la entidad, contratista e interventoría, en el recorrido se define:
→ Cambio de tablero principal por uno de 24 circuitos, el existente es de 18. (Desmonte Plantas Físicas)
→ Trasladar circuitos existentes a nuevo tablero.
→ Dos circuitos con cable Nº 12 independientes, cada uno con dos toma corriente.
→ Los 18 breakers existentes serán reinstalados,
Se programa la actividad de desmonte el martes 4 de febrero, donde SDIS los dejará debidamente identificados, Adicional el gestor territorial se comunica con la encargada de la unidad operativa, llegando al acuerdo de no prestar servicio (cerrar al público) la unidad operativa entre el 03 y el 09 de febrero, los referentes del centro día María Isabel Castaño y Laura Henao ya están notificadas frente a la situación.

Nicol Cortes — DF SDIS.
Nicol Cortes — SDIS - SPF ESP - Electrico
Nicol Cortes — AUX. Administrativa Sols Carbs Caring
Johanna Hurtel — Auxiliar Monitor DE OBRA CONSORCIO SUR MYRO
Interventoría C.C.C.

10:51 AM 28-01-2024. Ingreso Mario Rodriguez Perez MSP SST. Contratista Antonio Celis con 3 AA. 1 of. Act. Pañete y Pintura. 11:13 am Induccion y firma de Normas. ATS. inspeccion. 11:54. am orden y aseo 11:56 am visita de Interventoria. recorrido con los tecnicos Profesionales del consorcio Sammigal. Iluminacion de orden y aseo. 3:30. 4:09. Se realiza el retiro de escombro en la parte de afuera del Conto. Carlos Taurria. Se realizo encuentro con los chicos en charlas y acompañamiento en sus actividades. SST.

29 de Enero de 2025.
Se continua con actividades de pañetes en pasillo perimetral.
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

30 de Enero de 2025
Se continua con pañetes (filos y remates) pasillo perimetral.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

31 de Enero de 2025
Se toman cantidades en conjunto contratista e interventoria.

Demolicion enchape. - sobrepiso. - Cielorraso. 8.55 x (3.20) 4.20
4.05 x (3.20) 4.20 Cocina.

Pañete muros pasillo perimetral - Costado vecino.

4.25 x (2.30 + 1.30)	3.24 x 2.24	3.48 x 0.08	0.42 x 5.15
0.24 x 2.20	0.36 x 2.24	3.48 x 0.33	0.08 x 3.30
0.08 x 3.20.	0.08 x 3.24	6.24 x 2.31	0.60 x 5.15
0.27 x (3.20 + 1.95).	0.27 x 3.24	0.80 x 3.48	0.34 x 2.32
(4.00) (	1.15 x 3.24	7.04 x 2.32	0.33 x 2.32.
1.12 x (2.30)	3.48 x 2.31	0.48 x 2.32	

(2.30+2.20+0.12+0.60) x 1.67.

(3.60+0.28+0.14) x 1.20

(1.62+1.40+1.91+2.17) x 0.10.

1.92 x 1.87.

Alistado - Enchape - Pasillo Puro Limpieza.

1.44 x 18.20

Pasillo Final. - Alistado Enchape.

(6.10+0.23+2.88+0.16+0.20+4.15+0.20+4.50) x 1.56.

Puro de limpieza - Superboard.

18.20 x 2.20.

Se continua con pañetes, filos y remates del pasillo perimetral final.
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado.

01 de Febrero de 2025.
Se avanza con actividades de pañete en parte superior del muro, hasta nivel donde se ubicará alero.
Se le recomienda al contratista revisar la propuesta de semicodos para los pasantes inferiores del agua en la mediacaña existente, teniendo presente el tema de limpieza y mantenimiento a futuro de los mismos.
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

CSAM – TEJEDORES DE SUEÑOS

26 de Enero de 2025.
Se realiza demolición de acabado de piso en el cuarto de Basuras, se finalizó polida de media caña de la zona de cocina y se comienza con instalación de enchape en la cocina.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado.

27 de Enero de 2025.
Se continua con instalación de enchape en la cocina, se realiza el desmonte de sanitario en baño de administrativos, se evidencia que la instalación sanitaria existente no cuenta con sifón, adicional se comienzan resanes en muros externos de cocina e internos del comedor.
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Lluvioso.
Se desmonta santario en adminutración, se detecta que el sifón de piso es un codo, adicionalmente esta red está contruida en tubería de gres, se resanará procedimento a seguir para dar solucion al tema de olores.

En horas de la tarde, se socaliza con el coordinador de la sede, el piso propuesto para comedor manifestando aprobación a la referencia HD Jeul Blanco. 45x45 y para el segundo piso la referencia Corona 60x60 ( ).

28 de enero de 2025.
Se inicia instalación piso en area de comedor, actividades en baño de adminutración, se cambia arañe a PVC y se hace caja de inspección de 60x60.
Personal: 1 oficial - 2 ayudantes
Clima. Nublado.

29 de enero de 2025
Se continua instalación de piso en comedor, actividades

en baño administrativo. Se da inicio a la instalación de la perfilería de muro divisorio cocina alacena. se inicia instalación de guardaescoba. en comedor.
Personal en obra: 3 oficiales. 2 ayudantes.
Clima: Soleado.

30 de enero de 2025.

Se continua con instalación de guarda escoba en zona de comedor, se realiza instalación de superboard en muro de cocina y se continua con las actividades de la caja de inspección 60 x 60 en baño administrativo.
Personal en Obra: 3 Oficiales. 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

31 de ~~oct~~ enero de 2025.

toma de medidas con interventoria.

- media caña (alacena). pulida.
  - 1,48 + 4,35 + 2,45 + (alacena)
  - 3,35 + 4,35 + 2,35 (cocina)

- Ventaneria perimetral.
  - .12 + 4,98 + 2,15 + 1,82 + 6,50 + 4 = 19,07 ml

- ceneta (rampa). ml.
  - 2,80
  - 4,25
  - 1,37
  - 1,15.

puerta principal. m2.
3,13 · 2 =

enchape shut 4. (desmonte o demolicion piso)
1,92 · 2,37.

Baño principal. m3.

- Excavacion. 1,10 . .80 . .80 =
- .40 . .65 . .40 =
- Caja inspeccion 60 x 60.
- punto sanitario de 4"
- sifon 3"
- Desmonte sanitario
- Instalacion de sanitario.
- Media caña 5,63 ML.

- Rompa acceso segundo piso m2.
  1,85 . 1,15.

- Demolicion de piso gym (segundo piso)
- Alistado. de piso.
  1,40 * 1,80
  9,54 * 9,10
  2,44 * 2,21

- arreglo de antepecho para lavamos o mejor de baño. m2

- 0,60 x 0,12 * 2

  Incluye - demolicion.
  - mamposteria.
  - poseite
  - enchape.

- Filtracion de cubierta.

  - 13,40 . 2 + 10,60. cubierta 1
  - 5,12 . 2 + 1,70. cubierta 2.

- excavacion rompa. m3
  .80 . 1 . 2,20 =

Horizontal Zona administrativo.
.79.91. + .90.92.

Se continuan trabajos en baño administrativo, se finalizó caja de inspección y se avanza con murodivisorio de alacena y cocina, adicional inician actividades de enchape de este muro. y demolición de rampa exterior.
Personal en Obra: 1 Maestro. 2 Oficiales. 1 Ayudante
Clima: Nublado.

Bitácora